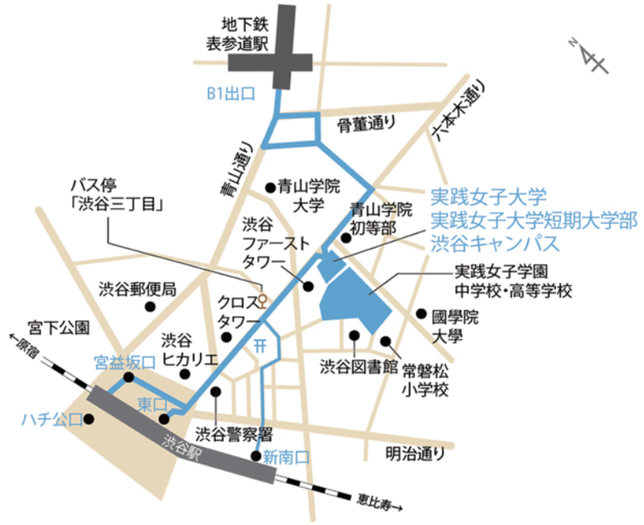
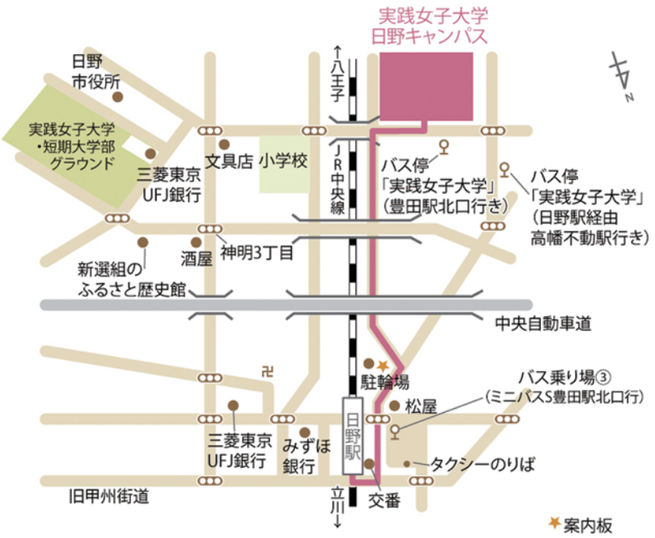
渋谷キャンパス Access Map



日野キャンパス Access Map



お部屋探しのお問い合わせについて、以下連絡先にお問い合わせください。

業務提携会社

よい朝のために。
KYORITSU HOTELS & DORMITORIES
フリーコール 0120-88-1030
FAX:03-5295-5906
https://dormy-ac.com/

一人暮らし DEBUT 学生マンション総合案内センター
☎ 0120-423-214
FAX:03-5204-8503
https://www.gakuman-tokyo.com/
渋谷キャンパス　日野キャンパス

Nasic ナジック
首都圏第二エリア
0120-749-170
日野
0120-749-042
FAX:03-5466-7499
https://749.jp

〔RND〕500376

2025
JISSEN WOMEN'S UNIVERSITY
Residence information
住まいのご案内





仲介手数料
50%off~
最大不要
家賃発生は契約開始日からでOK!

業務提携会社は裏表紙をご覧ください

実践女子大学

実践女子大学に入学される皆さまへ

4月から新生活を迎える皆さまのキャンパスライフが充実したものとなるよう、本学提携業者を通じて
安心できる住まい探しをお手伝いします。ぜひ本パンフレットをご活用ください。
また、本学をご検討中の皆さまも大学選びやひとり暮らしのご参考になさってください。

CONTENTS

実践女子大学に入学される皆さまへ
お部屋探しのポイント …… 1
提携業者のご案内 …… 3
日野キャンパス向け専用学生会館・推薦学生会館のご案内 …… 6
渋谷キャンパス向け専用学生会館・推薦学生会館のご案内 …… 8
日野キャンパス向け学生会館・学生マンションのご案内 …… 10
渋谷キャンパス向け学生会館・学生マンションのご案内 …… 14
入居者インタビュー …… 18

POINT 01 お部屋探しの流れ

STEP 01 部屋探しの準備

まずは、エリアの特徴をチェック。次に暮らしやすい部屋をイメージし、広さ・日当たり・
設備・周辺環境など必要な条件をピックアップしてみましょう。

STEP 02 部屋情報の収集

パンフレットをご覧になり気になる物件があれば、お電話やインターネットからでも
詳細資料を請求することもできます。

STEP 03 業務提携会社各社へお問い合わせ

お部屋探しに来られる日程が決まりましたらご来場希望日・お名前・ご連絡先を
お知らせください。ご見学予約等のお問い合わせ先は、
各物件ページのお問い合わせ先をご覧頂きご連絡くださいませ。

STEP 04 学生マンション・学生会館のご見学

見学なしでオンラインでのお申込みも可能です。
詳細は業務提携会社各社へお問い合わせください。



STEP 05 入居申込・合格前予約

マンション見学後にお申し込みされる場合、手続きをしていただきます。



引越し・ご入居

POINT 02 学生マンション・一般マンション・学生会館の違い

学生マンション

セキュリティ（フロントオートロック・防犯カメラ）や防音性・耐震性に優れ、24時間体制で学生さんをトータルサポートしているため、学生さんだけでなく、親御さんにとってもご安心いただけます。
※一部社会人が入居している物件があります。



一般マンション

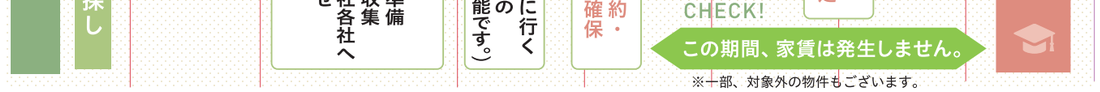
家賃帯やグレードなどバリエーションが豊富です。基本的に社会人の方向けですので、学生さん向けの24時間管理のような管理サポートはついていない事がほとんどですが、バリエーションが多く、設備や立地にこだわりたい方にはオススメ！

学生会館

寮長・寮母が常駐しており、食事付きの寮が多く、栄養面やカロリー計算など体調管理も心配なく生活ができます。部屋以外の設備（お風呂やトイレなど）は共同の場合が多く、共同生活を通じて先輩・後輩を含めた友人作りが自然にできます。



POINT 03 受験方法別！ お部屋探しのスケジュール



業務提携会社 よい朝のために。KYORITSU HOTELS & DORMITORIES

共立メンテナンスの 食事付き学生会館 4つのサービス

学生会館は、寮長・寮母が住込みで日々の生活をサポートし、
朝・夕2食付、生活に必要な家具が備え付け、充実の共用設備など、さまざまな配慮がされています。
アパート・マンション等のひとり暮らしと比べて、一歩差がつく生活環境がここにはあります。



食事 Breakfast & Dinner

朝・夕2回、バランスのとれた手作りの食事をご用意。

学生会館では、各会館にて寮母や調理スタッフが心を込めて調理し、栄養バランス抜群の手作り料理で皆さんの健康をしっかりサポートします。

Instagramで
学生会館の食事をチェック!
@dormy_style

学生会館に実際に住んでいる学生さんがつづる、毎日の食事をとりあげたインスタグラムも更新中!気になった方はチェック!





夕食例



季節のメニュー例



朝食例(洋食)



朝食例(和食)

朝食はその日の気分で、和食・洋食から選択でき、ご飯・お味噌汁はおかわり自由です

ライフスタイルに合わせて選べる契約プラン

食事別契約(申込制)	食事込契約
必要な時に必要な分だけ	朝・夕2食の食事付

安心 Security & Safety

寮長・寮母が住込みでセキュリティは万全。安心して生活できます。

寮長・寮母が住込みでサポートし、セールスや勧誘、不審者もシャットアウト。宅配便の受け取りはもちろん、病気やケガ、災害時も対応するので、安心・安全に暮らせます。





ICキー



防犯カメラ



AED

居室 Private Room

全室プライバシー重視の個室は必要な家具類が備え付け。

家具・備品類が完備されていますので、引越しも少ない荷物でラクラク。買い揃えるものも少ないので、経済的な負担も軽減できます。



各居室に
Wi-Fi環境を完備



充実した居室設備



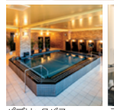
設備 Public Space

常に清潔に保たれた、便利で快適な共用設備が充実。

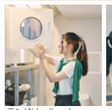
館内には生活を快適にする設備が整っています。清掃は専任のスタッフが行い、いつも清潔に保たれています。
※共用設備は会館によって異なりますので各会館のページをご確認ください。



ダイニングルーム



パブリックバス



ランドリールーム



キッチンコーナー

食事付き学生会館の入館お問い合わせ・管理運営

よい朝のために。
KYORITSU HOTELS & DORMITORIES
株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8
TEL.03-5295-7811　FAX.03-5295-5906
受付電話 0120-88-1030
■受付時間 4～9月 9:00～17:30 平日のみ
10～3月 9:00～17:30 無休(年末年始を除く)

業務提携会社 Nasic ナジック

株式会社 学生情報センターとは

学生情報センターを中心とするナジックグループは、東急不動産ホールディングスの一員として、学生レジデンス事業、キャリア形成支援事業および社会貢献活動への支援を展開し、安全・安心な住まいの提供からキャリア教育、ボランティア、就職活動、アルバイト紹介に至るまで、学生生活をトータルに支援しています。私たちは一貫して、「すべては学生のために」を事業の根幹に置き、自社管理物件と全国の大学・専門学校より委託された学校登録物件や、学校直営寮の管理受託をあわせ、約55,700室（2024年4月時点）の学生用住居などの管理・運営をさせていただいております。現在多くの大学・専門学校で今まで学生部や学校の出資法人などで行っていた新入生への下宿紹介業務を全国693校（2024年4月現在）の主要大学・主要専門学校から委託を受け、業務を行っています。

LINE 相談受付中
友達登録で簡単相談!

実践女子大学
専用住まい検索ページ

Nasic CLUB24
ナジック学生マンション入居者向けサービス
Nasic CLUB 24
「安心サポート」と「充実サポート」で入居者様の学生生活を支えます。

ナジッククラブ24 詳細動画はこちら!▶
年会費 21,780円(税込)

24時間365日対応 安心サポート



1 暮らしのさまざまなトラブルに対応 メンテナンスサービス24

鍵の紛失から設備トラブルや安否確認、近隣トラブルといった困りごとも24時間365日対応することで安全・安心に過ごせるようサポートします。

近隣トラブル / 水廻りトラブル / カギ紛失 / 設備機器トラブル

※修理・駆付け対応となる要因によっては費用が発生するケースがあります。
※専門業者による対応は原則翌営業日以降となります。
※設備の故障原因がすぐわかる場合、電話で対処方法をお伝えいたします。



2 ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う メディカルサービス24

突然のケガや体調を崩してしまったとき、モヤモヤとした心の悩みを抱えてしまったときには、専門の医療スタッフが、24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

健康医療相談 / メンタルヘルス相談 / 近隣の病院案内

※医師への相談は時間調整が必要です。※カウンセラーへの相談は平日9時～21時、土曜日10時～18時です。※ご相談内容により、ご案内に多少時間がかかる場合があります。
※救急車要請には対応しておりません。※地域によっては医療機関をご案内できない場合もあります。

ナジックの独自サービス 充実サポート

1 就活準備・学生交流サポート

一人ひとりのキャリア形成を応援します

アルバイトのご紹介や語学留学、資格支援の各種セミナーなど就活サポートが充実。リアルな就活体験などが聴けるプログラムも定期開催。

アルバイト紹介 / キャリア形成プログラム / 就活座談会 / 企業新卒紹介セミナー

ナジックならではの特別な経験とつながりを

地域・学校の枠を超えた交流機会やプログラムの実施で、ナジックならではのつながりをつくります。学生生活を充実させ、学校卒業後に社会人として活躍できるよう応援していくコンテンツです。



※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後順次開催エリアを検討していきます。

2 ナジッククラブ会員限定の優待割引サービスです

会員優待サービス

映画のチケットの割引や飲食店で使える割引など気軽なものをはじめ、レンタカーや資格取得の割引など様々なサービスを優待価格でご利用いただけます。

グルメ / 映画 / 旅行 / カラオケ

※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後順次開催エリアを検討していきます。

WEBでどこでもお部屋探し

学生マンション検索サイト

Nasic ナジック学生マンション
https://749.jp
ナジック　検索

業務提携会社 一人暮らしDEBUT 学生マンション総合案内センター

学生マンション総合案内センターの特長

はじめてのひとり暮らしでも安心・便利なサービスをご用意しています。

当社貸主物件・学生会館・学生寮
仲介手数料不要
※その他物件は仲介手数料50%引き

34,000戸から選べる学生賃貸

タイプ別資料請求

おまかせ資料請求
志望校だけお伝えいただければ
物件をご紹介いたします！
プロが選んだ資料が届くおまかせ資料請求

物件を選択して資料請求
学校、路線、物件タイプなどから
簡単に物件が見つかります！
気になる物件を指定して資料請求
日野キャンパス ご通学の方
渋谷キャンパス ご通学の方

デジタルパンフレットを
資料請求した
メールアドレス宛にお届け！



パンフレットを
ご自宅宛に
最短翌日にお届け！





動画やWEBでくわしく分かる

毎日コムネットの学生マンション・学生寮のポイント

賢くお得に新生活をスタート

家具家電付き学生マンション

購入費用、引越し費用を節約



CHECK

ここからはじまるキャンパスライフ

食事付き学生マンション

寮父寮母が住み込みで週6日朝・夕2食提供



CHECK

24時間365日見守り

安心の入居サポート

入居から退去まで、様々なトラブルに対応



Security by SECOM

CHECK

学生専用物件だからできる

家賃スライドシステム

お申込（契約）時期に
関わらず、家賃は春まで
かかりません！



CHECK

一般受験生必見！

合格発表前予約

進学先が決まる前にお部屋を予約し、
合格後に契約できるという
サービスです。



CHECK

来店不要

オンライン相談

お店に行かずに全てWebで完結！



オンライン相談の
ご予約はこちらから

CHECK

空室確認・お問い合わせはお気軽に。掲載の他にもおすすめの物件が豊富にございます。

一人暮らしDEBUT 学生マンション総合案内センター
株式会社毎日コムネットが運営しています

学生マンション総合案内センター　東京駅前センター
☎ 0120-423-214
〒103-0028
東京都中央区
八重洲1-3-22
八重洲龍名館ビル4階

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣 (6) 第5797号　株式会社毎日コムネット　〒100-0004　東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。

日野キャンパス向け



特別優待
割引あり

※詳しくは各物件詳細をご確認ください。

実践女子大学

専用学生会館・推薦学生会館のご案内

実践女子大学 学生会館（日野キャンパス向け）

男女共用 学生会館

ドーミー立川北

■最寄駅より徒歩8分。買い物も便利な立川に立地。

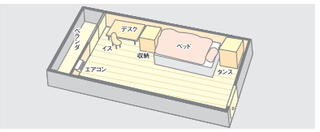
詳細はWebで！



ダイニングルーム

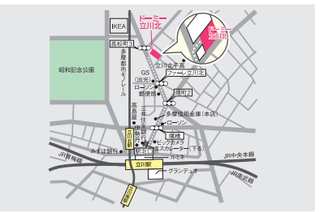


外観





居室





大浴場



パウダールーム



アイランドキッチン



女子フロア ランドリールーム

立川 — JR中央線 約3分 — 日野

定期代(学割1ヶ月):2,710円

■物件概要
●所在地／東京都立川市高松町3-1-4
●交　通／JR中央線(快速)・JR南武線「立川」駅徒歩約8分、多摩モノレール「立川北」駅徒歩約8分
●構　造／鉄筋コンクリート造5階建
●居　室／洋室8.60㎡(全室個室)定員228名

■共用設備
ダイニングルーム / パブリックバス / 共用キッチン / 談話室 / プライベートシャワー / ラウンジスペース / 宅配ボックス / オートロック / ランドリールーム / フィットネスルーム / リラクゼーションルーム / アトリエルーム

月額館費 特別料金　個室 食事込　**73,100円**

※食事別契約もございます。※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

ドーミー立川北の入館お問い合わせ・お申し込み・管理運営
株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8　FAX.03-5295-5906
受付電話 0120-88-1030
掲載物件以外にも、首都圏に約170棟の学生会館を運営しています。詳しくはWebサイトをご覧ください。 https://dormy-ac.com/
ドーミー　学生

ナジック学生情報センター　ご通学に便利な学校 推薦 マンション

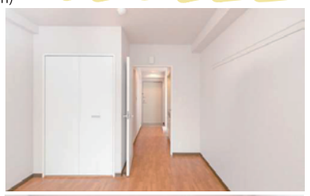
管理人住み込み
実践女子大学専用マンション

アミークス日野神明



■ JR 中央線／日野駅 徒歩 18 分
多摩モノレール / 甲州街道駅 自転車 8 分 (1,787m)

日野キャンパスまで徒歩12分(920m)




Point
カメラ付きフロントオートロック・防犯カメラ設置でセキュリティ万全！
コンビニが目の前♪学校まで徒歩で通えます◎

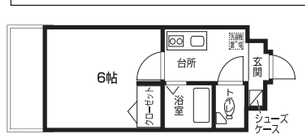
月額賃料 45,000 円〜 52,500 円

取引条件有効期限 2025.9.30迄　【仲介】損害保険個別加入必須　契約期間：1年

［共益費］　10,000 円 / 月
［入館料］　60,000 円 / 契約時
［更新入館料］　60,000 円 / 更新時
［敷金］　70,000 円 / 契約時お預かり
［鍵交換費用］　26,400 円 (税込)/ 契約時
［居室消毒費］　19,250 円 (税込)/ 契約時

［竣工］　2010 年 3 月完成
［所在地］　東京都日野市明神 1 丁目
［構造］　鉄筋コンクリート造
［総戸数］　3F 全 60 室
［専有面積］20.17 ㎡

物件詳細はこちらから！



【代表タイプ ※反転タイプ等あり】

［共有設備］カメラ付フロントオートロック / 防犯カメラ / 管理人 (住込) / 駐輪場 / バイク置場 (50cc 超 ・ 有料) / 駐車場 (有料)
BS ・ CS110 アンテナ
［専有設備］バストイレセパレート / ラジエントヒーター (二口)/ ガス給湯 / 洗濯機置場 / クローゼット / シューズケース
クッションフロア / インターネット (有料)/ ベランダ / 防犯シャッター (1F のみ)/ 都市ガス / 公営水道

※鍵交換費用には鍵郵送代 1,100 円 (税込) を含みます。
※入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返済します。更新入館料も同様の扱いです。
※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※24 時間 365 日のサポートサービス「ナジッククラブ 24」の年会費として 21,780円(税込) をご負担いただきます。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

株式会社 学生情報センター
立川店 0120-749-042
TEL：042-521-7740　FAX：042-527-1935
〒190-0023 東京都立川市柴崎町 2-12-24MK 立川南ビル 4F

部屋探し情報満載！
資料請求は 749 で 検索

ナジック　10月〜1月／ 9:00〜18:00　水曜休
2月〜3月／ 9:00〜18:00　無休
4月〜9月／10:00〜17:00　土･日祝日休

国土交通大臣免許（2）第9054号 加盟団体／(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会　RND[499222]



日野キャンパスへのご通学におすすめ

学生専用　女子専用

グリシーヌ・ボワ

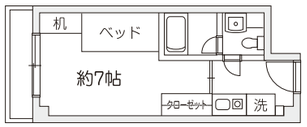
23㎡以上の居室は1Kタイプ、南向きで日当たり良好！
ベッド・机・椅子はもちろんのこと、洗濯機も備え付けです。
バストイレセパレートタイプのお部屋が中心なので、
水周りを広々使いたい方におすすめです。
常駐の管理人が一人暮らしをサポートします。



写真はモデルルームです。　食堂




写真はモデルルームです。



Aタイプ

■ JR中央線（快速）「八王子駅」徒歩11分
■ 京王線「京王八王子駅」徒歩4分

日野駅まで電車7分

ネットで内覧

［賃　料］ 45,000円〜62,000円

［管理費］13,000円/月
［入館金］100,000円
［保証金］100,000円　［更新料］なし
［損　保］要　［契約年数］2年
［所在地］東京都八王子市明神町
［竣　工］1996年竣工

［構　造］鉄筋コンクリート造 地上5階建て
［総戸数］全49戸
［専有面積］22.14〜26.29㎡
［取引態様］学生会館との直接契約（仲介手数料不要）
［契約種別］普通借家

この物件のお問い合わせは

学生マンション総合案内センター　東京駅前センター
☎0120-423-214
〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階
【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣 (6) 第5797号　株式会社毎日コムネット
〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

日野キャンパス

渋谷キャンパス向け



特別優待
割引あり

※詳しくは各物件詳細をご確認ください。

実践女子大学
専用学生会館・
推薦学生会館のご案内

実践女子大学　学生会館（渋谷キャンパス向け）

女子専用 学生会館

ドーミー調布

快速の停車駅で住みたい町として人気の仙川。
雑貨屋や居心地のいいカフェが近くにあるおしゃれな街並。

詳細はWebで！




居室




ダイニングルーム


パブリックバス

渋谷駅まで乗車約23分

■物件概要
●所在地／東京都調布市若葉町1-26-1
●交　通／京王線「仙川」駅徒歩約6分
●構　造／鉄筋コンクリート造3階建
●居　室／洋室7.29㎡(全室個室)
　定員65名

■共用設備
ダイニングルーム　パブリックバス　共用キッチン
メールボックス　オートロック　ランドリールーム

仙川　京王線快速 約12分　明大前　京王井の頭線 約11分　渋谷

定期代(学割1ヶ月):2,620円

月額館費 特別料金　個室 食事込 68,300円

※食事別契約もございます。※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

食事付き学生会館の入館お問い合わせ・管理運営

よい朝のために。
KYORITSU HOTELS & DORMITORIES
株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8
TEL.03-5295-7811　FAX.03-5295-5906
受付電話 0120-88-1030
■受付時間　4〜9月 9:00〜17:30 平日のみ
10〜3月 9:00〜17:30 無休(年末年始を除く)

推薦寮特典
入館金割引・
仲介手数料
不 要

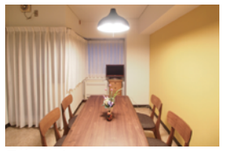


写真はモデルルームです。





写真はモデルルームです。





フリースペース

共用設備 オートロック/防犯カメラ/宅配BOX/フリースペース（Wi-Fi無料）/コインランドリー/布団乾燥機（貸し出し）

専有設備 机/イス/ベッド/エアコン/ミニキッチン（IHコンロ）/ミニ冷蔵庫/クローゼット/照明/インターネット（Wi-Fi利用可）2,980円（税込）/月

女子学生専用

渋谷女子学生ハイツ

＊渋谷キャンパスへのアクセス抜群！授業を終えた後は
渋谷駅周辺でお買い物を楽しみながら徒歩で帰宅できます。
＊1階は何かと便利なコンビニです。
＊防犯カメラ、オートロック、館内のエレベーターは
居住階にしか停まらない暗証番号設定付きでセキュリティ充実。
＊管理人が館内に居住しています。

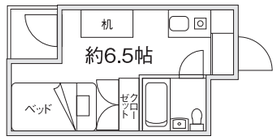
■ 京王井の頭線「駒場東大前駅」徒歩16分
■ JR山手線「渋谷駅」徒歩16分

渋谷駅まで 徒歩約16分
渋谷駅まで バス約10分

ネットで内覧

[賃　料] 59,000円～70,000円

[管理費]15,000円/月
[入館金]200,000円→150,000円
[保証金]100,000円
（退去の際にクリーニング代を引いて返金）
[損　保]不要　[契約年数]2年
[所在地]東京都渋谷区神山町
[竣　工]1985年竣工
[構　造]鉄筋コンクリート造 地上7階建て
[総戸数]全24戸
[専有面積]15.80～19.03㎡
[取引態様]学生会館との直接契約
（仲介手数料不要）
[契約種別]普通借家



[推薦寮特典] 入館金 50,000円引

この物件のお問い合わせは
学生マンション総合案内センター　東京駅前センター
☎0120-423-214
〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階
渋谷キャンパス
【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5797号　株式会社毎日コムネット
〒100-0004　東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

ナジック学生情報センター　ご通学に便利な学校 推薦 マンション

食事・家具付き・管理人住み込み
女子専用学生会館
エルスタンザ田園調布

■ 東急多摩川線／鵜の木駅 徒歩 6 分
東急池上線／久が原駅 徒歩 11 分

渋谷キャンパスまで 39 分
（徒歩 10 分＋電車 23 分＋徒歩 6 分）







写真はモデルルームです。







写真はモデルルームです。

Point
自習スペース・談話ルームも完備♪
各居室にキッチン・シャワールームあり♪
居室インターネット無料！共有学習ルーム・食堂に無料 Wi-Fi 完備！



【代表タイプ】※小物等は付きません

月額賃料 45,000 円～ 59,000 円

取引条件有効期限 2024.9.30迄　【仲介】損害保険加入必須　契約期間:1年

[入館料]150,000 円 / 契約時
[敷金] 月額賃料 1 カ月分 / 契約時
[設備維持費]27,000 円 / 月
[鍵交換費用]20,900 円 (税込)/ 契約時
[居室消毒費]19,250 円 (税込)/ 契約時
[水光熱費]11,000 円 (定額・税込)/ 月
[食費]23,100 円 (税込)/ 月

[竣工]　1992 年 2 月完成
[所在地]　東京都大田区鵜の木 3-18-5
[構造]　鉄筋コンクリート造
[総戸数]　地下 1 F・地上 4 F 全 53 室
[専有面積] 18 ～ 21 ㎡

物件詳細はこちらから！

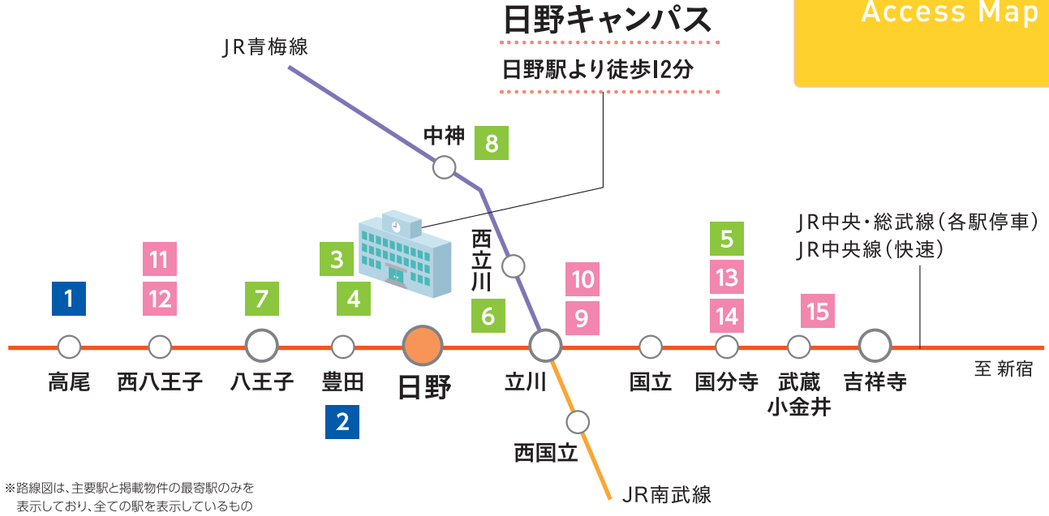
［共有設備］フロントオートロック / 宅配ボックス /BS/ 管理人 (住込)/ 防犯カメラ / 駐輪場 (有料、原付バイク不可)
コインランドリー (有料)/ 大浴場 / 食堂 (無料 Wi-Fi)/ 談話コーナー / 自習ルーム (無料 Wi-Fi)
［専有設備］バストイレセパレート / 温水洗浄便座 / エアコン / ミニキッチン /IH コンロ (一口)/ 机 / 椅子 / ベッド / 冷蔵庫
クローゼット / シューズケース / 吊棚 / 照明 / ベランダ / インターネット (無料)

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
※入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返済します。更新入館料も同様の扱いです。
※24 時間 365 日のサポートサービス「ナジックラクラブ 24」の年会費として21,780円 (税込)をご負担いただきます。※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

株式会社 学生情報センター
ナジック 10月～1月／ 9:00～18:00 水曜休
2月～3月／ 9:00～18:00 無休
4月～9月／10:00～17:00 土日祝日休
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号　新宿NSビル23階
首都圏第二エリア 0120-749-170
国土交通大臣免許（2）第9054号 加盟団体／(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

部屋探し情報満載!
資料請求は 749 で 検索

日野キャンパス
Access Map



※路線図は、主要駅と掲載物件の最寄駅のみを表示しており、全ての駅を表示しているものではありません。

上記路線図に掲載の日野キャンパスの方向け物件は11～13ページをご覧ください

P11 共立メンテナンス
学生会館

P12 学生情報センター
学生マンション

P13 学生マンション
総合案内センター
学生マンション・学生会館

1 ドーミー高尾
学割定期代：5,580円（1ヶ月）

2 ドーミー豊田2
学割定期代：2,300円（1ヶ月）

3 アミークス日野神明
学校まで徒歩12分（920m）

4 カレッジスクエア日野
学校まで自転車6分（1,350m）

5 ルフォンエチュード国分寺
学割定期代：4,400円（1ヶ月）

6 錦町アカデミーマンション
学割定期代：2,710円（1ヶ月）

7 フィシオ京王八王子
学割定期代：3,650円（1ヶ月）

8 カレッジコート富士見
学校まで自転車22分（5,500m）、
もしくは学割定期代：3,650円（1ヶ月）

9 立川学生マンション-II
学割定期代：2,710円（1ヶ月）

10 立川学生マンション-V
学割定期代：2,710円（1ヶ月）

11 中伸女子学生会館
学割定期代：4,280円（1ヶ月）

12 メゾン・トワゾー八王子
学割定期代：4,280円（1ヶ月）

13 カレッジコート国分寺
学割定期:4,400円（1ヶ月）

14 国分寺女子ハイツ
学割定期代：4,400円（1ヶ月）

15 BAUS CROSS武蔵小金井
学割定期代：5,450円（1ヶ月）



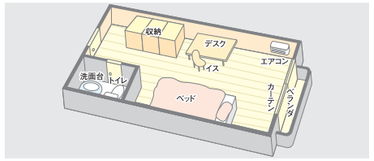
共立メンテナンス 食事付き学生会館一覧

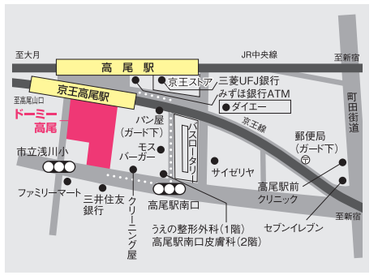
1 男女共用学生会館 ドーミー高尾

女性に安心。乗り換えなしで駅近徒歩3分!

詳細はWebで!▶

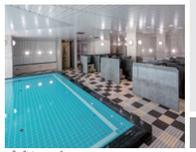



居室



ダイニングルーム



スタディルーム

ラウンジスペース

キッチン

パブリックバス

定期代(学割1ヶ月):5,580円

■物件概要 ●所在地／東京都八王子市初沢町1231-1
●交　通／JR中央線「高尾」駅徒歩約3分・京王線「京王高尾」駅徒歩約3分
●構　造／鉄骨造14階建
●居　室／洋室12.50㎡(全室個室)定員521名

■共用設備
ダイニングルーム / パブリックバス / キッチンコーナー(電気コンロ) / スタディルーム / プライベートシャワー
駐輪場(台数限定) / メールボックス / オートロック / ランドリールーム / トレーニングルーム(機材あり)

月額館費	個室 食事別	55,600円～	個室 食事込	73,200円～

※個室タイプにより館費が異なります。
※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

2 男女共用学生会館 ドーミー豊田2

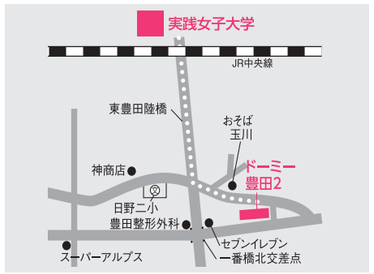
バス・トイレセパレート・独立洗面台付!
洗濯機・冷蔵庫も居室に完備

詳細はWebで!▶




居室


※IH卓上コンロ無料オプション

ダイニングルーム



メールボックス

中庭

キッチン

エントランス

■物件概要 ●所在地／東京都日野市東豊田1-10-16
●交　通／JR中央線「豊田」駅下車徒歩約13分、京王線「南平」駅徒歩約12分
●構　造／鉄筋コンクリート造5階建
●居　室／洋室20.41㎡(全室個室)定員73名

■共用設備
ダイニングルーム / キッチンコーナー(IHコンロ) / オートロック
駐輪場 / メールボックス

月額館費	個室 食事別	72,600円～	個室 食事込	90,200円～

※個室タイプにより館費が異なります。
※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

日野キャンパスおすすめ物件

3 【アミークスヒノシンメイ】アミークス日野神明

●JR中央線／日野駅 徒歩18分 ●多摩モノレール／甲州街道駅 自転車8分(1,787m)
■東京都日野市神明1丁目／2010年3月完成／鉄筋コンクリート造3F(全60室)

実践女子大学専用マンション！管理人住込みで安心！

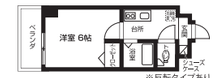





実践女子大学まで徒歩12分(920m)

月額賃料 45,000円～52,500円

入館料●60,000 円／契約時
更新入館料●60,000 円／更新時
共益費●10,000 円／月
敷金● 70,000円／契約時お預かり　※保証委託必須
鍵交換費用●26,400円(税込)／契約時
設備●カメラ付きオートロック／管理人(住込)／防犯カメラ／ラジエントヒーター(２口)／インターネット(有料)／防犯シャッター(1Fのみ)

●専有面積20.17㎡
●居室6帖


※反転タイプあり

【仲介】 契約期間●1年　損害保険●個別加入必須 ※取引条件有効期限 2025.09.30迄
入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割り返金します。更新入館料も同様の扱いです。

4 【カレッジスクエアヒノ】カレッジスクエア日野

●JR 中央線／日野駅 徒歩 9 分 ●多摩モノレール／甲州街道駅 自転車 6 分 (1,400m)
■東京都日野市本町２丁目／ 1998 年３月完成／鉄筋コンクリート造3F(全52室)

実践女子大学まで徒歩でも通学可能！
日野駅まで平坦な道です！






実践女子大学まで自転車6分(1,350m)

月額賃料 45,500円～51,500円

入館料●48,000 円／契約時
更新入館料●48,000 円／更新時
共益費●7,500 円／月
敷金● 70,000円／契約時お預かり　※保証委託必須
鍵交換費用● 26,400円(税込)／契約時

●専有面積 19.91 ㎡
●居室 7.4 帖


※他タイプあり

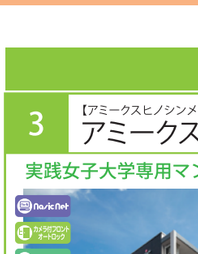
設備●カメラ付きオートロック／防犯カメラ／宅配BOX／ラジエントヒーター (１口)／インターネット (有料)

【仲介】 契約期間●1年　損害保険●個別加入必須 ※取引条件有効期限 2024.09.30迄
入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割り返金します。更新入館料も同様の扱いです。

5 【ルフォンエチュードコクブンジ】ルフォンエチュード国分寺

●JR中央線／国分寺駅 徒歩4分
■東京都国分寺市本町２丁目／2024年1月完成／鉄筋コンクリート造13F（全95室）

築浅／駅近★家具家電付き・食事選択制・女性専用フロアあり



実践女子大学まで27分(徒歩4分+電車11分+徒歩12分)

月額賃料 75,500円～87,500円

礼金　● 150,000円(1年)／240,000円(2年)
更新料 ● 150,000円(1年)／240,000円(2年)更新時
共益費 ● 23,000円／月
食費 ● 27,500円／月(選択制)
敷金 ● 70,000円／契約時お預かり
鍵交換費用 ● 26,400円(税込)／契約時
インターネット加入料 ● 13,200円(税込)　※月額料金がかかります

● 専有面積 15.95㎡

※保証委託必須※他タイプあり

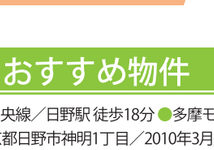
設備 ● 管理人／駐輪場／カメラ付きフロントオートロック／エレベーターセキュリティー／防犯カメラ／宅配BOX／シェアキッチン／クローゼット／シューズケース／独立洗面台／冷蔵庫／洗濯機／居室照明／温水洗浄便座／浴室乾燥機／ベット／カーテン／エアコン／インターネット

【仲介】 契約期間●1年～2年　損害保険●個別加入必須 ※取引条件有効期限 2025.09.30迄

6 【ニシキチョウアカデミーマンション】錦町アカデミーマンション

●JR中央線／立川駅 徒歩９分●多摩都市モノレール／立川南駅 徒歩10分
■東京都立川市錦町３丁目／1999年3月完成／鉄筋コンクリート造3F（全14室）

インターネット無料(別途有料コース有)立川駅は商業施設が充実





実践女子大学まで24分(徒歩9分+電車３分+徒歩12分)

月額賃料 57,500円～59,500円

入館料●48,000円／契約時
更新入館料● 48,000円／更新時
共益費●7,000円／月
敷金● 70,000円／契約時お預かり
鍵交換費用● 26,400円(税込)／契約時　※保証委託必須 ※他タイプあり
設備 ●オートロック／ラジエントヒーター(２口)／インターネット(無料※別途有料コース有)

● 専有面積 20.52㎡
● 居室 7.7帖


【仲介】 契約期間●1年　損害保険●個別加入必須 2024.09.30迄
入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割り返金します。更新入館料も同様の扱いです。

7 【フィシオケイオウハチオウジ】フィシオ京王八王子

●京王線/京王八王子駅 徒歩2分 ●JR中央線/八王子駅 徒歩7分
■東京都八王子市明神町3丁目/2009年3月完成/鉄筋コンクリート造8F(全55室)

女子優先フロアあり、洗面化粧台付で設備充実の駅近マンション★





実践女子大学まで26分(徒歩7分+電車7分+徒歩12分)

月額賃料 55,500円～66,000円

入館料●60,000円／契約時
更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月
設備維持費●210円(税込)／月
敷金● 70,000円／契約時お預かり
鍵交換費用●26,400円(税込)／契約時
町内会費●1,200円／年
設備● カメラ付オートロック/防犯カメラ/宅配ロッカー/独立洗面台/ビルトインガスコンロ(2口)/インターネット(有料)

● 専有面積21.60㎡
● 居室6.1帖


※保証委託必須 ※他タイプあり

【仲介】 契約期間●1年　損害保険●個別加入必須 ※取引条件有効期限 2025.09.30迄
入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割り返金します。更新入館料も同様の扱いです。

8 【カレッジコートフジミ】カレッジコート富士見

● JR青梅線／中神駅 徒歩4分 ● JR青梅線／東中神駅 徒歩6分
■東京都昭島市築地町244／1998年3月完成／鉄筋コンクリート造4F(全20室)

冷蔵庫洗濯機設置の駅近学生マンション！女性優先フロア有★

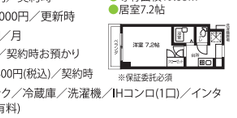




実践女子大学まで自転車22分(5.5km)

月額賃料 47,000円～53,000円

入館料●48,000円／契約時
更新入館料●48,000円／更新時
共益費●7,000円／月
敷金● 70,000円／契約時お預かり
鍵交換費用●26,400円(税込)／契約時
設備●オートロック／冷蔵庫／洗濯機／IHコンロ(1口)／インターネット(有料)

● 専有面積19.68㎡
● 居室7.2帖


※保証委託必須

【仲介】 契約期間●1年　損害保険●個別加入必須 ※取引条件有効期限 2024.09.30迄
入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割り返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※鍵交換費用には鍵郵送代1,100円(税込)を含みます。※契約時に居室消毒費19,250円(税込)が必要です。※24 時間 365 日のサポートサービス「ナジックラブ 24」の年会費として 21,780円 (税 込) をご負担いただきます。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

キャンペーン対象物件!

←キャンペーンの詳細については、P4「実践女子大学新入生応援キャンペーン」ご覧ください。

株式会社 学生情報センター 立川店
0120-749-042
TEL.042-521-7740　FAX.042-527-1935
〒190-0023 東京都立川市柴崎町 2-12-24 MK 立川南ビル 4F
LINEの友だち追加はこちらから♪
LINE ID @664hmdhu
国道交通大臣免許(2)第9054号　加盟団体：(一社)不動産流通経営協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会


RND[499238]



業務提携会社 一人暮らしDEBUT 学生マンション総合案内センター

学生マンション総合案内センター

日野キャンパスへのご通学に便利な物件をご案内いたします。

ネットで内覧

当社貸主物件・学生会館・学生寮
仲介手数料不要
※その他物件は仲介手数料50%引き

9 立川学生マンション-Ⅱ 【貸主】

ターミナル駅立川が最寄駅！
バストイレ別、独立洗面台付。大通りを通って帰れる安心な立地です。

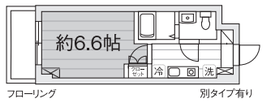
■JR中央線（快速）「立川駅」徒歩12分 ■多摩モノレール「立川北駅」徒歩11分

学生専用 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要









［賃料］
57,800円~64,800円
(21.22~22.87㎡、1R/1K、47戸)
69,800円
(32.72㎡、1DK、1戸)
［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月（契約期間1年）
［保証金］100,000円 ［損保］要

2007年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階建て
全48戸
東京都立川市高松町

ネットで内覧

日野駅まで電車3分

10 立川学生マンション-Ⅴ 【貸主】

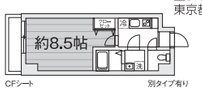
■JR中央線（快速）「立川駅」徒歩8分
■JR南武線「西国立駅」徒歩7分
■多摩モノレール「立川南駅」徒歩9分

学生専用 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要



［賃料］
69,800円~72,800円
(26.30㎡、1K、34戸)
［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月（契約期間1年）
［保証金］100,000円 ［損保］要

2015年12月竣工
鉄筋コンクリート造
地上8階地下1階建て
全37戸（非賃貸含）
東京都立川市錦町



日野駅まで電車3分

11 中伸女子学生会館（ナカシン） 【学生会館との直接契約】

■JR中央線（快速）「西八王子駅」徒歩5分

女子専用 / 学生専用 / 食事付 / 管理人常駐 / 家具家電 / Wi-Fi / 仲介料不要



［賃料］
35,000円~55,000円
(19.47㎡、1R、75戸)
［管理費］13,000円/月
［食　費］朝：450円（税込）、夕：600円（税込）※有無選択可
［入館金］100,000円（契約期間2年）
［保証金］100,000円 ［損保］要

1980年竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階建て 全75戸
東京都八王子市千人町



日野駅まで電車10分

12 メゾン・トワゾー八王子 【学生会館との直接契約】

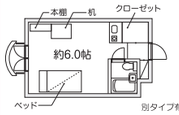
■JR中央線（快速）「西八王子駅」徒歩5分

女子専用 / 管理人日勤 / 家具家電 / Wi-Fi無料 / 仲介料不要



［賃料］
38,000円~54,000円
(17.38~22.68㎡、1R、40戸)
［管理費］8,000円/月
［礼　金］1ヶ月（契約期間2年）
［敷　金］なし ［損保］要
［クリーニング代］55,000円

1990年竣工
鉄筋コンクリート造
地上4階建て
全40戸
東京都八王子市散田町



日野駅まで電車10分

13 カレッジコート国分寺 【貸主】

【食事付】

■JR中央線（快速）「国分寺駅」徒歩4分

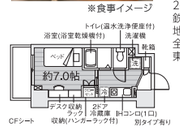
学生専用 / 食事付 / 寮父寮母住込 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要

築1年





※食事イメージ



［賃料］
86,800円
(18.00~21.69㎡、1R、121戸)
［年間管理費］228,000円/年※月払い可（共用部水道光熱費込）
［食　費］29,800円（税込）/月
［入館金］190,000円（契約期間1年）
［保証金］100,000円 ［損保］要

2023年11月竣工
鉄筋コンクリート造
地上14階建て
全122戸（非賃貸含）
東京都国分寺市南町

日野駅まで電車10分

14 国分寺女子ハイツ 【学生会館との直接契約】

【食事付】

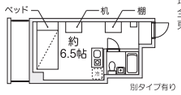
■JR中央線（快速）「国分寺駅」徒歩3分
■西武国分寺線「国分寺駅」徒歩3分

女子専用 / 学生専用 / 食事付 / 管理人常駐 / 家具家電 / 音楽室有 / Wi-Fi無料 / 仲介料不要



［賃料］
48,000円~56,000円
(13.58~15.82㎡、1R、138戸)
［管理費］22,000円/月
［食　費］朝：330円（税込）夕：605円（税込）※予約不要
［入館金］100,000円（契約期間1年）
［保証金］150,000円 ［損保］不要

1978年竣工
鉄筋コンクリート造
地上8階地下1階建て
全138戸
東京都国分寺市本町



日野駅まで電車10分

15 BAUS CROSS武蔵小金井 【貸主】

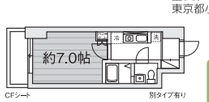
■JR中央線（快速）「武蔵小金井駅」徒歩4分

学生専用 / 管理人常駐 / 家具家電 / 保証人不要 / IT光 / 仲介料不要



［賃料］
69,800円~79,800円
(21.09~24.39㎡、1K、96戸)
［管理費］13,000円/月
［入館金］2ヶ月（契約期間1年）
［保証金］100,000円 ［損保］要

2011年1月竣工
鉄筋コンクリート造
地上14階建て
全98戸（非賃貸含）
東京都小金井市本町



日野駅まで電車15分

※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は管理店舗にお問い合わせください。※学校までの所要時間は徒歩の時間表示は、物件から学校までの所要時間を表しています。電車の表示は、物件の最寄駅から学校の最寄駅までの電車乗車時間です（乗り換え・待ち時間を含む）。※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。広告有効期限2024年8月31日

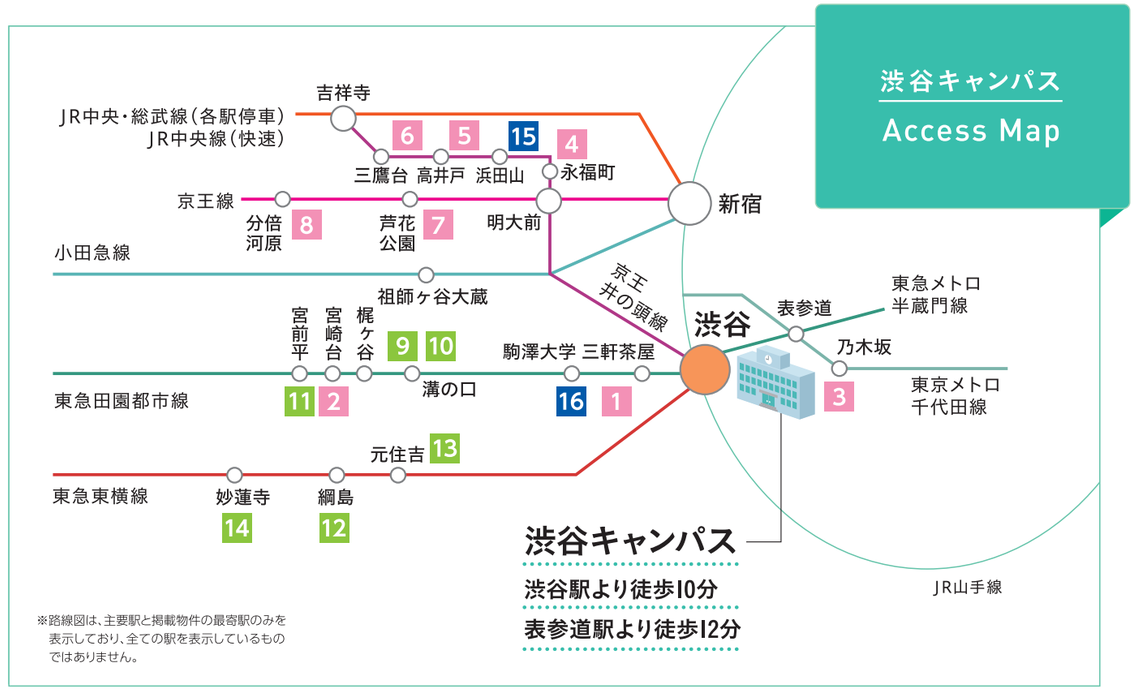
空室確認・お問い合わせはお気軽に。掲載の他にもおすすめの物件が豊富にございます。

学生マンション総合案内センター　東京駅前センター
☎0120-423-214
〒103-0028
東京都中央区八重洲1-3-22
八重洲龍名館ビル4階

その他おすすめ物件はこちら

株式会社毎日コムネット 【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5797号 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。

渋谷キャンパス Access Map



※路線図は、主要駅と掲載物件の最寄駅のみを表示しており、全ての駅を表示しているものではありません。

上記路線図に掲載の渋谷キャンパスの方向け物件は15~17ページをご覧ください

P15 学生マンション総合案内センター
学生マンション・学生会館

1 BAUS CROSS 上馬
学割定期代：2,470円（1ヶ月）

2 カレッジコート宮崎台
学割定期代：2,470円（1ヶ月）

3 乃木坂学生マンション
学校まで徒歩19分（1,500m）

4 永福町学生マンション-Ⅱ
学割定期代：2,040円（1ヶ月）

5 高井戸学生マンション
学割定期:2,270円（1ヶ月）

6 ヴィラ・久我山
学割定期代：2,620円（1ヶ月）

7 カレッジコート芦花公園
学割定期代：2,270円（1ヶ月）

8 府中学生マンション
学割定期代：3,550円（1ヶ月）

P16 学生情報センター
学生マンション

9 キャンパスヴィレッジ溝の口
学割定期代：3,450円（1ヶ月）

10 RISING STAGE
学割定期代：3,450円（1ヶ月）

11 宮前平ハイツ
学割定期代：3,450円（1ヶ月）

12 アップルコート綱島
学割定期代：3,940円（1ヶ月）

13 キャンパスヴィレッジ元住吉
学割定期代：3,450円（1ヶ月）

14 ▽・E
学割定期代：4,270円（1ヶ月）

P17 共立メンテナンス
学生会館

15 ドーミー浜田山
学割定期代：2,270円（1ヶ月）

16 ドーミー駒沢
学割定期代：2,470円（1ヶ月）



業務提携会社 一人暮らしDEBUT 学生マンション総合案内センター

学生マンション総合案内センター

渋谷キャンパスへのご通学に便利な物件をご案内いたします。

ネットで内覧

当社貸主物件・学生会館・学生寮
仲介手数料不要
※その他物件は仲介手数料50%引き

1 BAUS CROSS上馬 【貸主】

門限なし！管理人夫婦住み込みの学生マンション。
駒沢大学駅・三軒茶屋駅の両駅利用可能！

■東急田園都市線「駒沢大学駅」徒歩7分 ■東急田園都市線「三軒茶屋駅」徒歩13分
■東急世田谷線「三軒茶屋駅」徒歩14分

学生専用 / 管理人常駐 / 家具家電 / 保証人不要 / IT光 / 仲介料不要









［賃料］
69,800円~78,300円
(21.25~23.62㎡、1R、198戸)

［管理費］13,000円/月
［入館金］2ヶ月(契約期間1年)
［敷金］100,000円 ［損保］要

2003年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階建て
全199戸(非賃貸含)
東京都世田谷区上馬

ネットで内覧

渋谷駅まで電車5分

2 【食事付】カレッジコート宮崎台 【貸主】

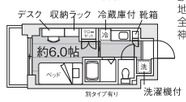
■東急田園都市線「宮崎台駅」徒歩5分

学生専用 / 食事付 / 寮父寮母住込 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要





※食事イメージ



［賃料］
67,800円~72,800円
(16.22~16.51㎡、1R、158戸)
［年間管理費］228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

［食　費］29,800円(税込)/月
［専有部電気水道代］8,200円(税込)/月
［入館金］190,000円(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

2021年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上6階建て
全159戸(非賃貸含)
神奈川県川崎市宮前区宮崎

渋谷駅まで電車31分

3 乃木坂学生マンション 【貸主】

■東京メトロ千代田線「乃木坂駅」徒歩9分
■東京メトロ日比谷線「六本木駅」徒歩6分
■東京メトロ半蔵門線「表参道駅」徒歩17分

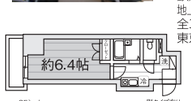
学生専用 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要



［賃料］
77,800円~83,800円
(19.63~20.85㎡、1K、36戸)

［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

2006年10月竣工
鉄筋コンクリート造
地上10階地下1階建て
全38戸(非賃貸含)
東京都港区西麻布



渋谷Cまで徒歩19分

4 永福町学生マンション-Ⅱ 【貸主】

■京王井の頭線「永福町駅」徒歩4分

学生専用 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要

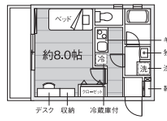
築2年



［賃料］
92,800円~102,800円
(25.29~25.68㎡、1K、14戸)

［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

2023年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上3階建て
全14戸
東京都杉並区和泉



渋谷駅まで電車15分

5 高井戸学生マンション 【貸主】

■JR中央線(快速)「荻窪駅」徒歩18分
■京王井の頭線「高井戸駅」徒歩14分
■東京メトロ丸ノ内線「荻窪駅」徒歩18分

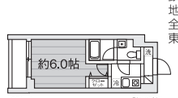
学生専用 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要



［賃料］
64,800円~69,800円
(19.28~21.71㎡、1K、36戸)

［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

2007年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上8階建て
全36戸
東京都杉並区荻窪



渋谷駅まで電車21分

6 ヴィラ・久我山 【学生会館との直接契約】

■京王井の頭線「三鷹台駅」徒歩5分
■JR中央線(快速)「吉祥寺駅」自転車7分

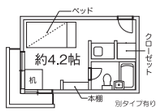
女子専用 / 学生専用 / 家具家電 / IT光 / 仲介料不要



［賃料］
47,000円~52,000円
(13.20㎡、1R、13戸)

［管理費］13,000円/月
［入館金］70,000円(契約期間2年)
［保証金］150,000円 ［損保］要

1984年竣工
2002年改装
鉄筋コンクリート造
地上3階建て 全13戸
東京都杉並区久我山



渋谷駅まで電車26分

7 【食事付】カレッジコート芦花公園 【貸主】

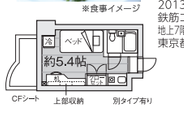
■京王線「芦花公園駅」徒歩4分
■京王線「千歳烏山駅」徒歩11分

学生専用 / 食事付 / 寮父寮母住込 / 家具家電 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要





※食事イメージ



［賃料］
59,800円
(12.59~17.38㎡、1R、151戸)
［年間管理費］228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

［食　費］29,800円(税込)/月
［専有部水道ガス代］5,000円(税込)/月
［入館金］190,000円(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

1986年8月竣工
2013年3月改装
鉄筋コンクリート造
地上7階建て 全153戸(非賃貸含)
東京都世田谷区南烏山

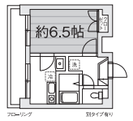
渋谷駅まで電車31分

8 府中学生マンション 【貸主】

■JR南武線「西府駅」徒歩8分
■京王線「分倍河原駅」徒歩10分

学生専用 / 家具家電 / 2人入居可有 / 保証人不要 / 緊急対応24 / IT光 / 仲介料不要





［賃料］
49,800円~57,800円
(17.59~23.60㎡、1R/1K、44戸)
84,800円~94,800円
(33.23~37.73㎡、2K、6戸)

［管理費］9,000円/月
［入館金］2ヶ月(契約期間1年)
［保証金］100,000円 ［損保］要

1973年3月竣工
2000年3月改築
鉄筋コンクリート造
地上3階建て 全50戸
東京都府中市美好町

渋谷駅まで電車43分

※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は管理店舗にお問い合わせください。※渋谷Cは渋谷キャンパスの略です。※学校までの所要時間は徒歩の時間表示は、物件から学校までの所要時間を表しています。電車の表示は、物件の最寄駅から学校の最寄駅までの電車乗車時間です（乗り換え・待ち時間を含む）。※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。広告有効期限2024年8月31日

空室確認・お問い合わせはお気軽に。掲載の他にもおすすめの物件が豊富にございます。

学生マンション総合案内センター　東京駅前センター
☎0120-423-214
〒103-0028
東京都中央区八重洲1-3-22
八重洲龍名館ビル4階

その他おすすめ物件はこちら

株式会社毎日コムネット 【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5797号 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。

業務提携会社 Nasic ナジック

No.9 キャンパスヴィレッジ溝の口

2022年3月完成
神奈川県川崎市高津区久本3丁目3-18
鉄筋コンクリート造14F全140室



学校まで 39分(徒歩6分+電車23分+徒歩10分)
■東急田園都市線/溝の口駅 徒歩6分
■JR南武線/武蔵溝ノ口駅 徒歩6分

月額賃料 69,000円~89,000円
共益費▶23,000円/月　敷金▶70,000円/契約時
礼金▶1年契約:120,000円/契約時 2年契約:180,000円/契約時
更新料▶1年契約:60,000円/更新時・2年契約:90,000円/更新時
NasicCLUB24▶2年契約の場合 43,560円/契約時(税込)
食費(任意)▶27,500円/月(税込)　水道代▶2,750円/月(定額・税込)
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

食事付き ※選択制

契約年数 1年または2年
インターネット無料
360°
※代表間取り



専有面積 ▶14.27~15.22㎡

モニター付ドアホン / フロントオートロック / インターネット無料 / 洗面化粧台 / 防犯カメラ / 宅配BOX



※写真はモデルルームです

家具・家電付き!
冷蔵庫・洗濯機・ベッド
デスク・チェア
居室照明・カーテン

損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2025年9月3日

No.10 RISING STAGE

2012年3月完成
神奈川県川崎市高津区下作延4-22-3
鉄筋コンクリート造5F全92室



学校まで 43分(徒歩10分+電車23分+徒歩10分)
■東急田園都市線・大井町線/溝の口駅 徒歩10分
■JR南武線/武蔵溝ノ口駅 徒歩11分

月額賃料 58,000円~108,000円
共益費▶9,000円/月　敷金▶なし
入館料▶60,000円/契約時
ゴミ協力金▶838円/月(税込)　町内会費▶1,200円/年
基本清掃料▶57,200円/契約時(税込)
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年
※インターネットは別途契約必要(有料)
360°
※代表間取り



専有面積 ▶20.64~36.48㎡



損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2025年9月3日

No.11 宮前平ハイツ

1995年8月完成(2008年12月内装リニューアル)
神奈川県川崎市宮前区小台2丁目5-2
鉄骨鉄筋コンクリート造8F全63室



学校まで 44分(徒歩2分+電車32分+徒歩10分)
■東急田園都市線/宮前平駅 徒歩2分

月額賃料 56,000円~69,000円
共益費▶9,000円/月
敷金▶60,000円/契約時
入館料▶60,000円/契約時
町内会費▶105円/年
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年
※インターネットは別途契約必要(有料)
360°
※代表間取り



専有面積 ▶17.88~22.8㎡

カメラ付フロントオートロック / 宅配BOX / リニューアル / Nasic Net



損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2024年9月30日

No.12 アップルコート綱島

1988年3月完成(2000年7月内装リニューアル)
神奈川県横浜市港北区綱島西4丁目13-26
鉄筋コンクリート造3F全51室

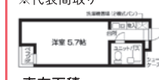


学校まで 46分(徒歩12分+電車24分+徒歩10分)
■東急東横線/綱島駅 徒歩12分
■横浜市営地下鉄グリーンライン/高田駅 徒歩13分

月額賃料 38,000円~54,000円
共益費▶8,000円/月　敷金▶60,000円/契約時
入館料▶60,000円/契約時　水道代▶1,886円/月(定額・税込)
設備維持費▶210円/月(税込)
ヒーツ基本料金▶524円/月(税込)
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

家電3点付き!
冷蔵庫・洗濯機
居室照明

契約年数 1年
※インターネットは別途契約必要(有料)
360°
※代表間取り



専有面積 ▶14.62~15.59㎡



損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2024年9月30日

No.13 キャンパスヴィレッジ元住吉

2019年2月完成
神奈川県川崎市中原区井田三舞町16-15
鉄筋コンクリート造5F全65室



学校まで 47分(徒歩11分+電車26分+徒歩10分)
■東急東横線・目黒線/元住吉駅 徒歩11分

月額賃料 59,000円~72,000円
共益費▶17,000円/月　敷金▶70,000円/契約時
礼金▶1年契約:120,000円/契約時 2年契約:180,000円/契約時
更新料▶1年契約:60,000円/更新時・2年契約:90,000円/更新時
NasicCLUB24▶2年契約の場合 43,560円/契約時(税込)
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年または2年
インターネット無料
360°
※代表間取り

専有面積 ▶14.43㎡

モニター付ドアホン / フロントオートロック / 防犯カメラ / 宅配BOX / インターネット無料 / 洗面化粧台

※写真はモデルルームです

家具・家電付き!
冷蔵庫・洗濯機・ベッド
デスク・チェア
居室照明・カーテン

損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2025年9月3日

No.14 ▽・E

2004年3月完成
神奈川県横浜市港北区仲手原2丁目45-11
鉄筋コンクリート造5F全39室



学校まで 40分(徒歩2分+電車28分+徒歩10分)
■東急東横線/妙蓮寺駅 徒歩2分

月額賃料 57,000円~64,000円
共益費▶9,000円/月　敷金▶60,000円/契約時
入館料▶60,000円/契約時
設備維持費▶990円/月(税込)　町内会費▶3,000円/年
CATV使用料▶524円/月(税込)
鍵交換費用▶26,400円/契約時(税込)
居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年
※インターネットは別途契約必要(有料)
360°
※代表間取り



専有面積 ▶21.19㎡



損害保険 ▶個別加入要
※保証委託必須 【仲介】
取引条件有効期限 ▶2024年9月30日

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合せください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。
※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金いたします。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。

株式会社 学生情報センター 0120-749-170
Nasic ナジック
国土交通大臣免許(2)第9054号
加盟団体／(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
労働者派遣事業許可番号:派26-300690 有料職業紹介事業許可番号:26-ユ-300508
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4-1新宿NSビル23F TEL:03-5909-5749 FAX:03-3345-6716
営業日時:【10月~1月】平日10~18時半・土日祝 9~18時半 【2月~3月】9~19時 無休 【4月~9月】10~17時
定 休 日:【10月~11月】水(祝日除く) 【12月~3月】無休(年末年始除く) 【4月~9月】土・日・祝



※店舗には駐車場はございません。お車でご来店の場合は、事前にお問い合せください。

「新宿」駅南口・西口より
徒歩約7分
(都庁前駅A3出口より徒歩約3分)

店舗情報

[RND]500226

業務提携会社　よい朝のために。KYORITSU HOTELS & DORMITORIES

共立メンテナンス 食事付き学生会館一覧

15 男女共用 学生会館　ドーミー浜田山（本館・別館）　充実の設備で楽しいシェアライフを満喫!

詳細はWebで!　本館　別館

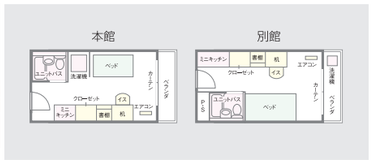




居室


居室ミニキッチン


エントランス





浜田山　京王井の頭線　約21分　渋　谷

定期代(学割1ヶ月):2,270円

■物件概要　●所在地／東京都杉並区浜田山4-18-31（本館）、41（別館）
●交　通／京王井の頭線「浜田山」駅徒歩約9分
●構　造／鉄筋コンクリート造3階建
●居　室／（本館）洋室18.0㎡（全室個室）定員32名
（別館）洋室16.5㎡（全室個室）定員26名

■共用設備

駐輪場	メールボックス	オートロック
ランドリールーム		

月額館費　本館 食事別 67,000円～　別館 食事別 60,000円～　※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

16 女子専用 学生会館　ドーミー駒沢　バス・トイレ付き。駒沢大学駅からほど近く、渋谷へもすぐに出られます。

詳細はWebで!





居室

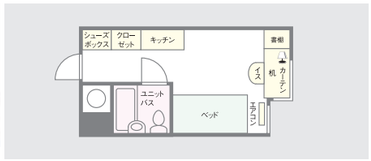

ダイニングルーム


防音音楽ルーム


中庭


ランドリールーム


エントランス





駒沢大学　東急田園都市線　約7分　渋　谷

定期代(学割1ヶ月):2,470円

■物件概要　●所在地／東京都世田谷区駒沢2-19-7
●交　通／東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩約8分
●構　造／鉄筋コンクリート造3階建
●居　室／洋室16.35～19.40㎡（全室個室）定員88名

■共用設備

ダイニングルーム	ランドリールーム	防音（音楽練習）ルーム
ダンス練習ルーム	駐輪場	

月額館費　個室 食事別 72,900円～　個室 食事込 90,500円～　※別途初期費用、実費がかかります。※2024年6月現在の料金です。

INTERVIEW 入居者インタビュー

実際に学生会館、学生マンションに住んでいる先輩の声を聞いてみました！

学生会館に住んでいる先輩

よい朝のために。KYORITSU HOTELS & DORMITORIES　当物件取扱い業者P3～



01
日野キャンパス
住まいのタイプ
食事付学生会館

Q1 お部屋探しを始めた時期
10月頃から探し始めました。初めてのひとり暮らしということもあり学生会館を中心に探しました。

Q2 現在の住まいを選んだ理由
初めてのひとり暮らしでも安心できる食事付き、寮長寮母さんが住み込みでいらっしゃることが主な理由です。大学にも通いやすく、コロナ禍でも学生会館の中で友達ができるのではないかと思い選びました。

Q3 入居してよかったこと
寮長寮母さんがいることで荷物を預かってくださったり、毎日おいしいご飯を食べられていることです。自炊したいときもスペースを使って効率よくできます。寮長寮母さんの「いってらっしゃい」「おかえりなさい」という声が安心できます。

Q4 お部屋探しのアドバイス
寮長寮母さんが常駐している学生会館はとても安心できるので初めてひとり暮らしを考えている方にお勧めです！
ご飯は寮母さんの手作りなので嬉しいです！

Q5 地方から進学してくる学生に一言
周りに頼れる大人がいて、友達がいて、さらに学生会館で出会った友達は一生の友達です。ぜひ、学生会館で素敵な学生生活を送ってください。

1日のスケジュール

23:30～07:00	就寝
07:30～10:00	朝食、準備
10:00～18:30	授業
18:30～20:00	夕食、入浴
20:00～23:30	自由時間






実践女子大学専用マンションに住んでいる先輩

Nasic ナジック　当物件取扱い業者P4～



02
日野キャンパス
住まいのタイプ
学生マンション

Q1 お部屋探しを始めた時期
大学の進路が決まった11月頃です。

Q2 現在の住まいを選んだ理由
大学から近い点とセキュリティーが安心な点から選びました。

Q3 入居してよかったこと
学生アパートのためセキュリティーが高いこと、管理人さんが在中していること、夜でもアパート全体が明るいことから、初めてのひとり暮らしでもとても安心できます。

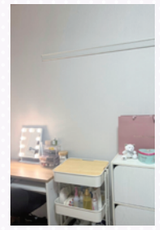
Q4 日々の食事はどのようにされていますか
休みの日に作り置きをして、それをお弁当に詰めて大学に持っていっています。夜ご飯はうどんなどの簡単な料理ですませることが多いです。

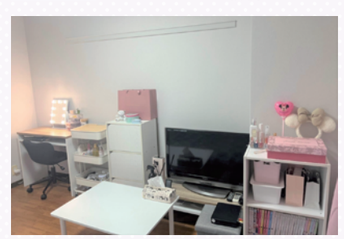
Q5 地方から進学してくる学生に一言
家族や友人から離れて生活すると最初は不安でいっぱいですが、アパート内には同じ不安を抱えた人がたくさん暮らしています。また離れて暮らしてみて改めてわかる家族や友人の大切さも実感できます！学生アパートなら安心できる環境で新たな生活を楽しめると思います！

Q6 お部屋探しのアドバイス
早い時期から探しておくと自分にあったお部屋を見つけやすいと思います！また安全性や駅や学校、スーパーまでの距離など、優先したいことを考えておくといいと思います。

1日のスケジュール

07:00～07:30	起床
07:30～08:00	お弁当づくり・朝食
08:00～09:00	準備・通学
09:00～17:00	授業
18:00～21:00	課題・夕食・家事
21:00～21:30	入浴
21:30～24:00	自由時間
24:00～07:00	就寝





学生マンションに住んでいる先輩

一人暮らしDEBUT 学生マンション総合案内センター　当物件取扱い業者P5～



03
渋谷キャンパス
住まいのタイプ
学生マンション

Q1 お部屋探しを始めた時期
推薦試験で合格が決まった後、11月頃から始めました。

Q2 現在の住まいを選んだ理由
食事付きのマンションだったことが一番の決め手です。初めてのひとり暮らしで、自炊ができるか不安があったので食事付きを選びました。

Q3 入居してよかったこと
もちろん、食事が付いていること。あとは近くにスーパーがあることがとても便利で助かっています。日曜日は食事提供がないので、スーパーでお惣菜を購入したりします。

Q4 お部屋の中のこだわりポイント
お部屋がコンパクトなのでできるだけ物を増やさないようにしています。また、備え付けの家具が白基調のもので、シンプルで可愛くて嬉しい！どんな人でもこだわったお部屋が作りやすいんじゃないかな、と思います。

Q5 お部屋探しのアドバイス
ひとり暮らしでは実家に住んでいる友達と比べ勉強以外に家事などやることがとても多いです。食事付きのマンションだと、時間にも余裕が出るし栄養がしっかりとれるのでおすすめです。また、大きい駅で乗り換えをして通学しているのですが大きい駅で乗り換えをすると楽です。人の流れにのって乗り降りできるので乗り換えに抵抗がある人でも大きい駅を選べば慣れが早いと思います。

Q6 地方から進学してくる学生に一言
最初は慣れない生活だと思いますが、友人ができると楽しい生活が送れます。最初は方言が抜けないことに恥ずかしさもありましたが今では友人が私の方言に慣れてくれました。新生活、頑張ってください！

1日のスケジュール

24:00～06:30	就寝
06:30～07:00	朝食
07:00～08:00	準備
08:00～09:00	通学
09:00～17:00	授業
17:00～18:00	帰宅
18:00～20:00	自由時間
20:00～22:00	入浴・夕食
22:00～24:00	勉強

